

# 売戸建住宅

宇都宮市下栗町

R. H. 下栗町住宅(リバイブホームシモグリチョウジュウタク)

間取り  
3DK

建物面積  
77.83㎡

築年月  
2002年04月

## 好立地のスモールハウス おひとり様やディンクス向け

### チェックポイント！

主要採光面：南向き、2面採光、区画整理地内、整形地、閑静な住宅街、修繕・点検の記録、バス1坪以上、追焚機能、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、全居室収納、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ワイドバルコニー



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	宇都宮
間取タイプ	3DK
価格	1,980万円

物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町 2904-8		
交通	J R東北本線 宇都宮 距離3,000m		
土地面積	公簿 82.07㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	77.83㎡	
	間取内訳	洋 6.5・6・6 DK 4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2002年04月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道		
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室に窓あり、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、全居室収納、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道...		
備考	地勢：平坦 利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 駅東公園前 距離2,600m		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69846913071

栃木県知事免許(2)第5039号 〒320-0827 栃木県宇都宮市花房2丁目8-11

## リバイブホーム株式会社

TEL: 028-634-1781 FAX: 028-612-7045 定休日: 日曜日、祝日 年末年始・夏季休暇

客付会社さまへ

■手数料: 3.00%

■取引態様: 売主

■情報公開日: 2024.12.31