

売戸建住宅

宇都宮市下栗町

R. H. ペット共生下栗町住宅(リバイブホームシモグリチョウジュウタク)

間取り
3DK

建物面積
77.83㎡

築年月
2002年04月



2階廊下
設置イメージ



ペット床施工イメージ
グレージュビッコリー



中古住宅×リノベ事例

造作洗面化粧台

revivehome
renovation



室内自転車掛け
設置商品イメージ



ペット共生リフォーム住宅 愛犬・愛猫家向けにリフォーム

チェックポイント！

主要採光面：南向き、2面採光、区画整理地内、整形地、閑静な住宅街、修繕・点検の記録、バス1坪以上、追焚機能、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、全居室収納、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、出窓、全居室フローリング、電気、水道、下水道、エアコン、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ワイドバルコニー

| | |
|-------|---------|
| 物件種目 | 売戸建住宅 |
| 最寄駅 | 宇都宮 |
| 間取タイプ | 3DK |
| 価格 | 2,280万円 |

| | | | |
|--------------|---|------------------|-------------|
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市下栗町 2904-8 | | |
| 交通 | J R 東北本線 宇都宮 距離3,000m | | |
| 土地面積 | 公簿 82.07㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし |
| 建物 | 構造・規模 | 木造 2階建 | |
| | 面積 | 77.83㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 6.5・6・6 DK 4.5 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 築年月 | 2002年04月 | 駐車場 | 有 無料 |
| 現況 | 空家 | 引渡可能時期 | 2025年5月上旬予定 |
| 建築確認番号 | | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 東6.0m 公道 | | |
| 設備 | バス1坪以上追焚機能浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、全居室収納、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、出窓、全居室フローリング、電気、水道、下... | | |
| 備考 | 地勢：平坦 利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 駅東公園前 距離2,600m 利用駅2：宇都宮芳賀ライトレール線 峰 距離2,800m | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69855966003

栃木県知事免許(2)第5039号 〒320-0827 栃木県宇都宮市花房2丁目8-11

リバイブホーム株式会社

TEL: 028-634-1781 FAX: 028-612-7045 定休日: 日曜日、祝日 年末年始・夏季休暇

客付会社さまへ

■手数料: 3.00%

■取引態様: 売主

■情報公開日: 2025.03.15